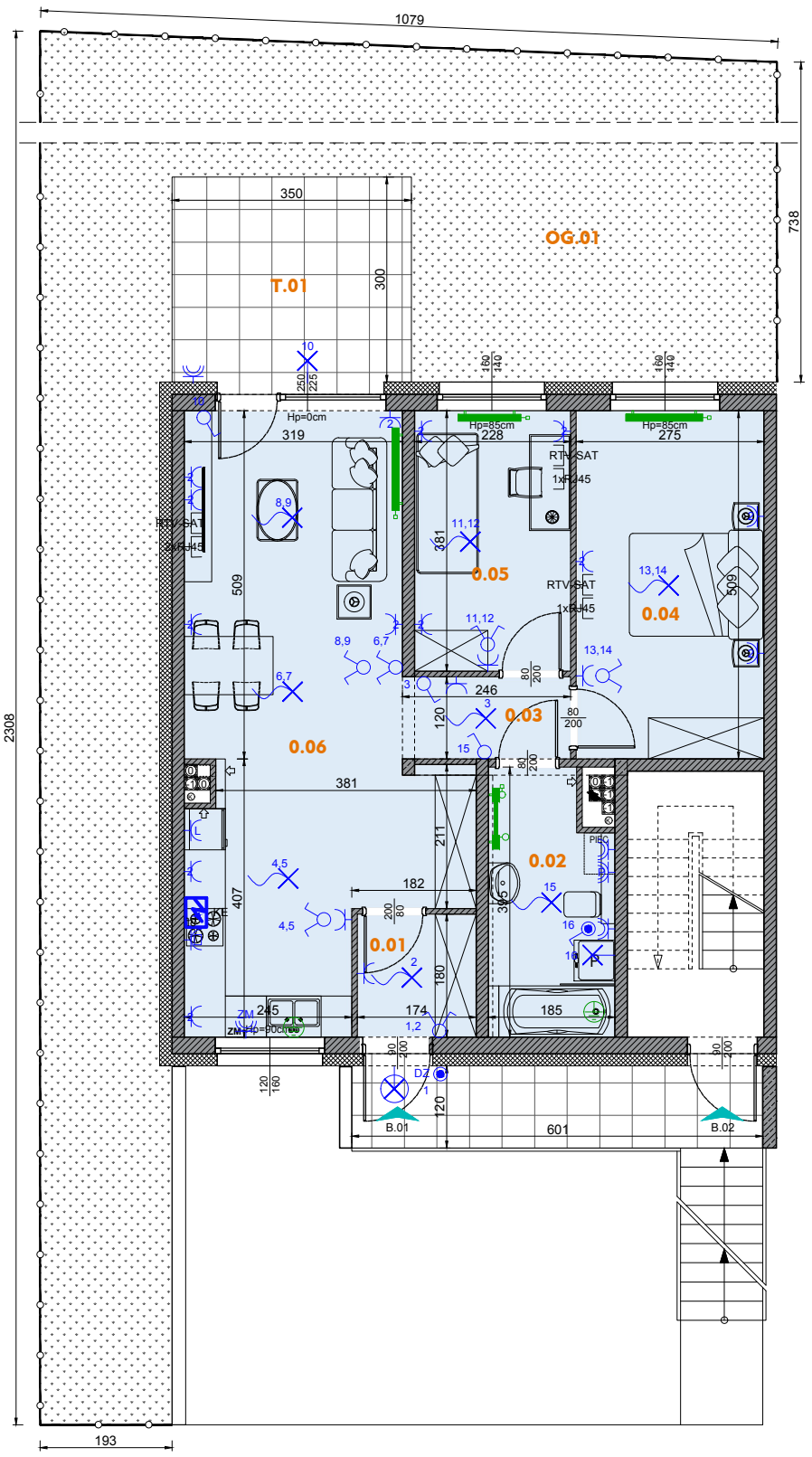




Budstol Invest

Budstol Invest Sp. z o.o. Sp.K.
ul. Jana Pestalozziego 3
85-095 Bydgoszcz

biuro@budstol-invest.pl
www.budstol-invest.pl

+48 52 385 02 90
+48 601 354 354
+48 797 354 354


## Osiedle Awangarda IV

Inwestycja
**Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej**

Adres
**ul. Nakielska, Bydgoszcz**

Plan sytuacyjny

Północ




Typ segmentu
**B**

Kondygnacja
**Parter**

Nr mieszkania
**B.01**

Powierzchnia
**64,10 m²**

Powierzchnia tarasu
**T.01 10,50 m²**

Liczba pokoi
**3 pokoje + aneks kuchenny**

## Legenda

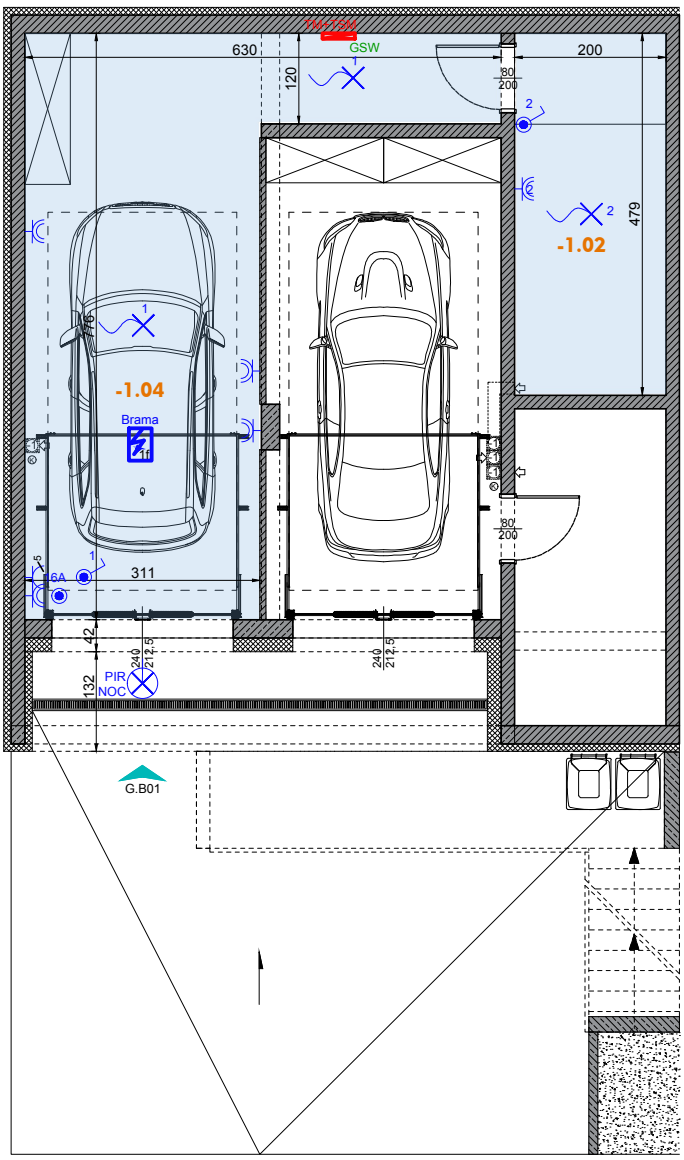
0 1 2 3 4 5 6m

- Beton zbrojony
- Bloczki wapienno-piaskowe (ściany nośne)
- Bloczki z betonu komórkowego (ściany działowe)
- Warstwa ocieplenowa - styropian
- Znacznik wymiarowania drzwi (80, 200; szerokość w świetle ościeżnicy; wysokość w świetle ościeżnicy)
- Znacznik wymiarowania okien (60, 110; wysokość ramy okna; szerokość ramy okna; hp 110 wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką)
- Powierzchnia tarasu
- Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu (M01)
- Pustak kominowy - pion wentylacyjny
- Pion kanalizacyjny
- Grzejnik płytowy
- Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)
- Wypust oświetleniowy
- Łącznik pojedynczy hermetyczny
- Gniazdo pojedyncze hermetyczne
- Wypust dla zasilania bramy (Brama)
- Gniazdo trójfazowe 16A
- Przycisk otwierania bramy garażu
- Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM
- GSW Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM)
- Gniazdo podwójne
- Gniazdo dla zasilania pieca C.O.
- RTV-SAT Gniazdo RTV-SAT
- 1xRJ45 Gniazdo RJ-45
- KE Wypust dla kuchenki elektrycznej
- Wypust oświetleniowy naścienny
- Łącznik pojedynczy
- Łącznik podwójny
- Łącznik schodowy
- Gniazdo dla zasilania lodówki
- Gniazdo dla zasilania okapu
- ZM Gniazdo hermetyczne dla zasilania zmywarki
- DZ Przycisk dzwonkowy
- Połączenie wyrównawcze

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

| | |
|---|---|
| 0.01 Wiatrołap | 3,03 m² |
| 0.02 Łazienka | 6,60 m² |
| 0.03 Komunikacja | 2,88 m² |
| 0.04 Pokój | 13,76 m² |
| 0.05 Pokój | 8,51 m² |
| 0.06 Pokój dzienny z aneksem kuchennym | 29,32 m² |
| T.01 Taras | 10,50 m² |
| OG.01 Ogród | 99,13 m² |


UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.





**Budstol Invest**

Budstol Invest Sp. z o.o. Sp.K.
ul. Jana Pestalozziego 3
85-095 Bydgoszcz

**biuro@budstol-invest.pl**
**www.budstol-invest.pl**

**+48 52 385 02 90**
**+48 601 354 354**
**+48 797 354 354**


## Osiedle Awangarda IV

Inwestycja
**Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej**

Adres
**ul. Nakielska, Bydgoszcz**

Plan sytuacyjny

Północ




Typ segmentu
**B**

Kondygnacja
**Piętro -I**

Nr lokalu garażowego
**G.B01**

Powierzchnia
**36,92 m²**

Powierzchnia balkonu
**-**

Liczba pokoi
**-**

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

| | |
|---|---|
| -1.02 Pomieszczenie gospodarcze | 9,38 m² |
| -1.04 Garaż | 27,54 m² |

## Legenda

0 1 2 3 4 5 6m

- Beton zbrojony
- Bloczki wapienno-piaskowe (ściany nośne)
- Bloczki z betonu komórkowego (ściany działowe)
- Warstwa ociepleniowa - styropian
- Znacznik wymiarowania drzwi (80, 200; szerokość w świetle ościeżnicy; wysokość w świetle ościeżnicy)
- Znacznik wymiarowania okien (60, 110; wysokość ramy okna; szerokość ramy okna; hp 110 wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką)
- Powierzchnia tarasu
- Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu
- Pustak kominowy - pion wentylacyjny
- Pion kanalizacyjny
- Grzejnik płytowy
- Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)
- Wypust oświetleniowy
- Łącznik pojedynczy hermetyczny
- Gniazdo pojedyncze hermetyczne
- Wypust dla zasilania bramy
- Gniazdo trójfazowe 16A
- Przycisk otwierania bramy garażu
- Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM
- GSW Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM)
- Gniazdo podwójne
- Gniazdo dla zasilania pieca C.O.
- Gniazdo RTV-SAT
- Gniazdo RJ-45
- Wypust dla kuchenki elektrycznej
- Wypust oświetleniowy naścienny
- Łącznik pojedynczy
- Łącznik podwójny
- Łącznik schodowy
- Gniazdo dla zasilania lodówki
- Gniazdo dla zasilania okapu
- Gniazdo hermetyczne dla zasilania zmywarki
- Przycisk dzwonkowy
- Połączenie wyrównawcze


UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.