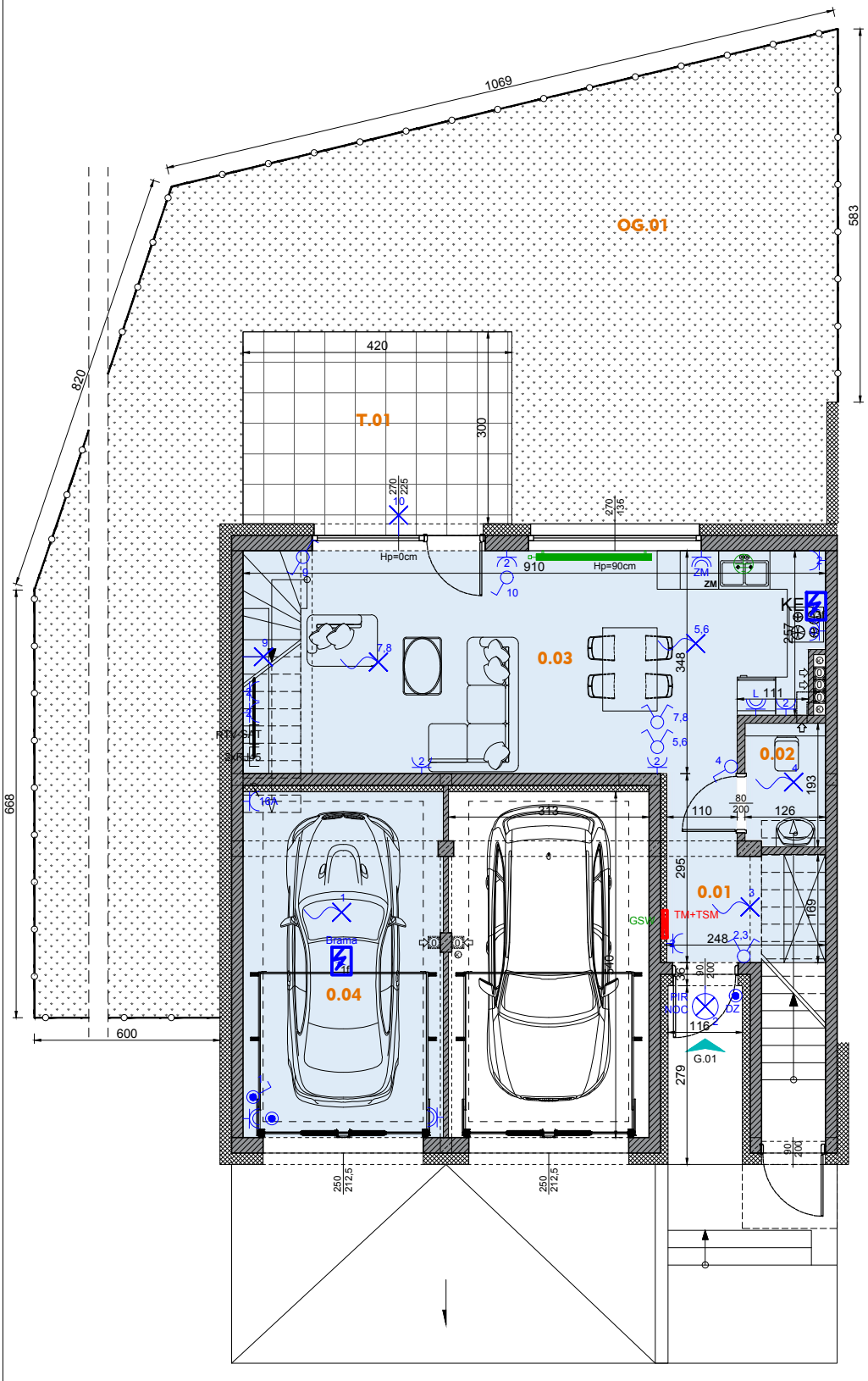


Budstol Invest

Budstol Invest Sp. z o.o. Sp.K.
ul. Jana Pestalozziego 3
85-095 Bydgoszcz

biuro@budstol-invest.pl
www.budstol-invest.pl

+48 52 385 02 90
+48 601 354 354
+48 797 354 354

Osiedle Awangarda IV

Inwestycja
Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej

Adres
ul. Nakielska, Bydgoszcz

Plan sytuacyjny

Północ



Typ segmentu
G

Kondygnacja
Parter

Nr mieszkania
G.01

Powierzchnia parteru
34,91 m²

Powierzchnia mieszkania łącznie
73,02 m²

Powierzchnia tarasu
T.01 12,60 m²

Liczba pokoi
3 pokoje + aneks kuchenny

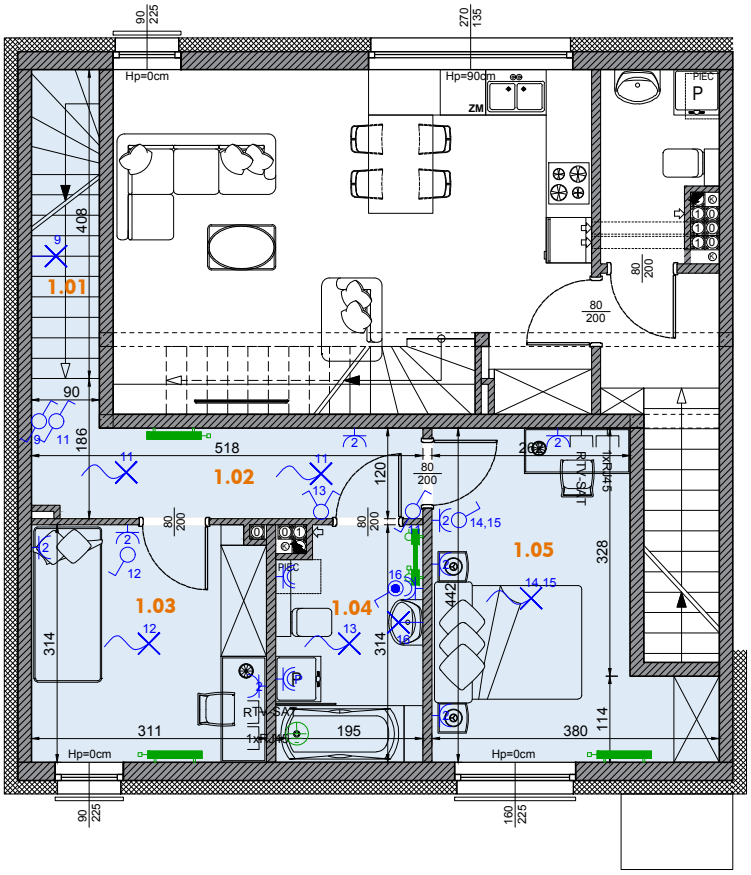
Legenda

- Beton zbrojony
- Bloczki wapienno-piaskowe (ściany nośne)
- Bloczki z betonu komórkowego (ściany działowe)
- Warstwa ocieplenowa - styropian
- Znacznik wymiarowania drzwi (80, 200; szerokość w świetle ościeżnicy; wysokość w świetle ościeżnicy)
- Znacznik wymiarowania okien (60, 110; wysokość ramy okna; szerokość ramy okna; hp 110 wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką)
- Powierzchnia tarasu
- Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu
- Pustak kominowy - pion wentylacyjny
- Pion kanalizacyjny
- Grzejnik płytowy
- Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)
- Wypust oświetleniowy
- Łącznik pojedynczy hermetyczny
- Gniazdo pojedyncze hermetyczne
- Wypust dla zasilania bramy
- Gniazdo trójfazowe 16A
- Przycisk otwierania bramy garażu
- Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM
- GSW Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM)
- Gniazdo podwójne
- Gniazdo dla zasilania pieca C.O.
- RTV-SAT Gniazdo RTV-SAT
- 1xRJ45 Gniazdo RJ-45
- KE Wypust dla kuchenki elektrycznej
- Wypust oświetleniowy naścienny
- Łącznik pojedynczy
- Łącznik podwójny
- Łącznik schodowy
- Gniazdo dla zasilania lodówki
- Gniazdo dla zasilania okapu
- ZM Gniazdo hermetyczne dla zasilania zmywarki
- DZ Przycisk dzwonkowy
- Połączenie wyrównawcze

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

0.01 Wiatrołap	5,04 m²
0.02 WC	2,31 m²
0.03 Pokój dzienny z aneksem kuchennym	27,56 m²
0.04 Garaż	16,61 m²
T.01 Powierzchnia tarasu	12,60 m²
OG.01 Ogród	112,04 m²

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.



Budstol Invest

Budstol Invest Sp. z o.o. Sp.K.
ul. Jana Pestalozziego 3
85-095 Bydgoszcz

biuro@budstol-invest.pl
www.budstol-invest.pl

+48 52 385 02 90
+48 601 354 354
+48 797 354 354

Osiedle Awangarda IV

Inwestycja
Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej

Adres
ul. Nakielska, Bydgoszcz

Plan sytuacyjny

Północ



Typ segmentu
G

Kondygnacja
Piętro I

Nr mieszkania
G.01

Powierzchnia piętra I
38,11 m²

Powierzchnia mieszkania łącznie
73,02 m²

Powierzchnia balkonu
-

Liczba pokoi
3 pokoje + aneks kuchenny

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1.01 Schody	3,64 m²
1.02 Komunikacja	6,54 m²
1.03 Pokój	9,50 m²
1.04 Łazienka	5,75 m²
1.05 Pokój	12,68 m²

Legenda

0 1 2 3 4 5 6m

- Beton zbrojony
- Bloczki wapienno-piaskowe (ściany nośne)
- Bloczki z betonu komórkowego (ściany działowe)
- Warstwa ociepleniowa - styropian
- Znacznik wymiarowania drzwi (80, 200): szerokość w świetle ościeżnicy; wysokość w świetle ościeżnicy
- Znacznik wymiarowania okien (60, 110): wysokość ramy okna; szerokość ramy okna
- hp 110: wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką
- Powierzchnia tarasu
- Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu
- Pustak kominowy - pion wentylacyjny
- Pion kanalizacyjny
- Grzejnik płytowy
- Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)
- Wypust oświetleniowy
- Łącznik pojedynczy hermetyczny
- Gniazdo pojedyncze hermetyczne
- Wypust dla zasilania bramy
- Gniazdo trójfazowe 16A
- Przycisk otwierania bramy garażu
- Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM
- GSW Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM)
- Gniazdo podwójne
- Gniazdo dla zasilania pieca C.O.
- RTV-SAT Gniazdo RTV-SAT
- 1xRJ45 Gniazdo RJ-45
- Wypust dla kuchenki elektrycznej
- Wypust oświetleniowy naścienny
- Łącznik pojedynczy
- Łącznik podwójny
- Łącznik schodowy
- Gniazdo dla zasilania lodówki
- Gniazdo dla zasilania okapu
- Gniazdo hermetyczne dla zasilania zmywarki
- Przycisk dzwonkowy
- Połączenie wyrównawcze

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.